Tornesch, Schilfweg 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17

# QUARTIER 1

SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

## TORNESCH „AM SEE“

# Übersicht

## SCHILFWEG 1, 3, 5


| | |
|---|---|
| Erdgeschoss | Seite 03 |
| 1. Obergeschoss | Seite 04 |
| 2. Obergeschoss | Seite 05 |


## SCHILFWEG 7, 9, 11


| | |
|---|---|
| Erdgeschoss | Seite 06 |
| 1. Obergeschoss | Seite 07 |
| 2. Obergeschoss | Seite 08 |


## SCHILFWEG 13, 15, 17


| | |
|---|---|
| Erdgeschoss | Seite 09 |
| 1. Obergeschoss | Seite 10 |
| 2. Obergeschoss | Seite 11 |


## CHECKLISTE

**Notwendige Unterlagen für den Abschluss eines Mietvertrages für Mieter und falls nötig für Bürgen:**

- ✓ Mieterselbstauskunft
- ✓ Kopie Personalausweis von allen Mietparteien
- ✓ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- ✓ 3 aktuelle Einkommensnachweise, bei Selbstständigkeit eine BWA oder eine Auskunft vom Steuerberater
- ✓ SCHUFA Abfrage, wird durch das SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen direkt mit Ihrer Einwilligung eingeholt
- ✓ Kaution, Zahlung von 3 Kaltmieten, auch in 3 Raten möglich, bei Übergabe der Wohnung muss ein Nachweis erbracht werden



SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

# EG

**W-0.16**
ca. 59,02 m²

**W-0.15**
ca. 59,02 m²

**W-0.14**
ca. 59,02 m²

**W-0.13**
ca. 42,00 m²

**W-0.12**
ca. 42,00 m²

**W-0.11**
ca. 61,00 m²

**W-0.10**
ca. 59,02 m²

**W-0.09**
ca. 59,02 m²

**W-0.01**
ca. 49,18 m²

‹ Nr. 5

**W-0.02**
ca. 49,18 m²

**W-0.03**
ca. 49,18 m²

**W-0.04**
ca. 48,00 m²

‹ Nr. 3

**W-0.05**
ca. 48,00 m²

**W-0.06**
ca. 49,18 m²

**W-0.07**
ca. 49,18 m²

‹ Nr. 1

**W-0.08**
ca. 49,18 m²

SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen
tornesch@semmelhaack.de
Tel. 04121/4874-7480
Fax 04121/4874-7474
Kaltenweide 85
25335 Elmshorn

# 1. OG

W-1.32
ca. 59,02 m²

W-1.31
ca. 59,02 m²

W-1.30
ca. 59,02 m²

W-1.29
ca. 42,00 m²

W-1.28
ca. 42,00 m²

W-1.27
ca. 59,02 m²

W-1.26
ca. 59,02 m²

W-1.25
ca. 59,02 m²

W-1.17
ca. 51,00 m²

‹ Nr. 5

W-1.18
ca. 51,00 m²

W-1.19
ca. 49,18 m²

W-1.20
ca. 48,00 m²

‹ Nr. 3

W-1.21
ca. 48,00 m²

W-1.22
ca. 49,18 m²

W-1.23
ca. 49,18 m²

‹ Nr. 1

W-1.24
ca. 49,18 m²

Alle Angaben, Darstellungen und Ausstattungen sind unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Änderungen vorbehalten. Einzelgrundrisse stellen wir Ihnen auf Nachfrage gerne zur Verfügung.



SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

# 2. OG

**W-2.48**
ca. 59,02 m²

**W-2.47**
ca. 59,02 m²

**W-2.46**
ca. 59,02 m²

**W-2.45**
ca. 42,00 m²

**W-2.44**
ca. 42,00 m²

**W-2.43**
ca. 59,02 m²

**W-2.42**
ca. 59,02 m²

**W-2.41**
ca. 59,02 m²

**W-2.33**
ca. 51,00 m²

‹ Nr. 5

**W-2.34**
ca. 51,00 m²

**W-2.35**
ca. 49,18 m²

**W-2.36**
ca. 48,00 m²

‹ Nr. 3

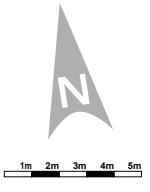
**W-2.37**
ca. 48,00 m²

**W-2.38**
ca. 49,18 m²

**W-2.39**
ca. 49,18 m²

‹ Nr. 1

**W-2.40**
ca. 49,18 m²




SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen
tornesch@semmelhaack.de
Tel. 04121/4874-7480
Fax 04121/4874-7474
Kaltenweide 85
25335 Elmshorn

# EG

W-0.62
ca.
61,00 m²

W-0.63
ca.
94,00 m²

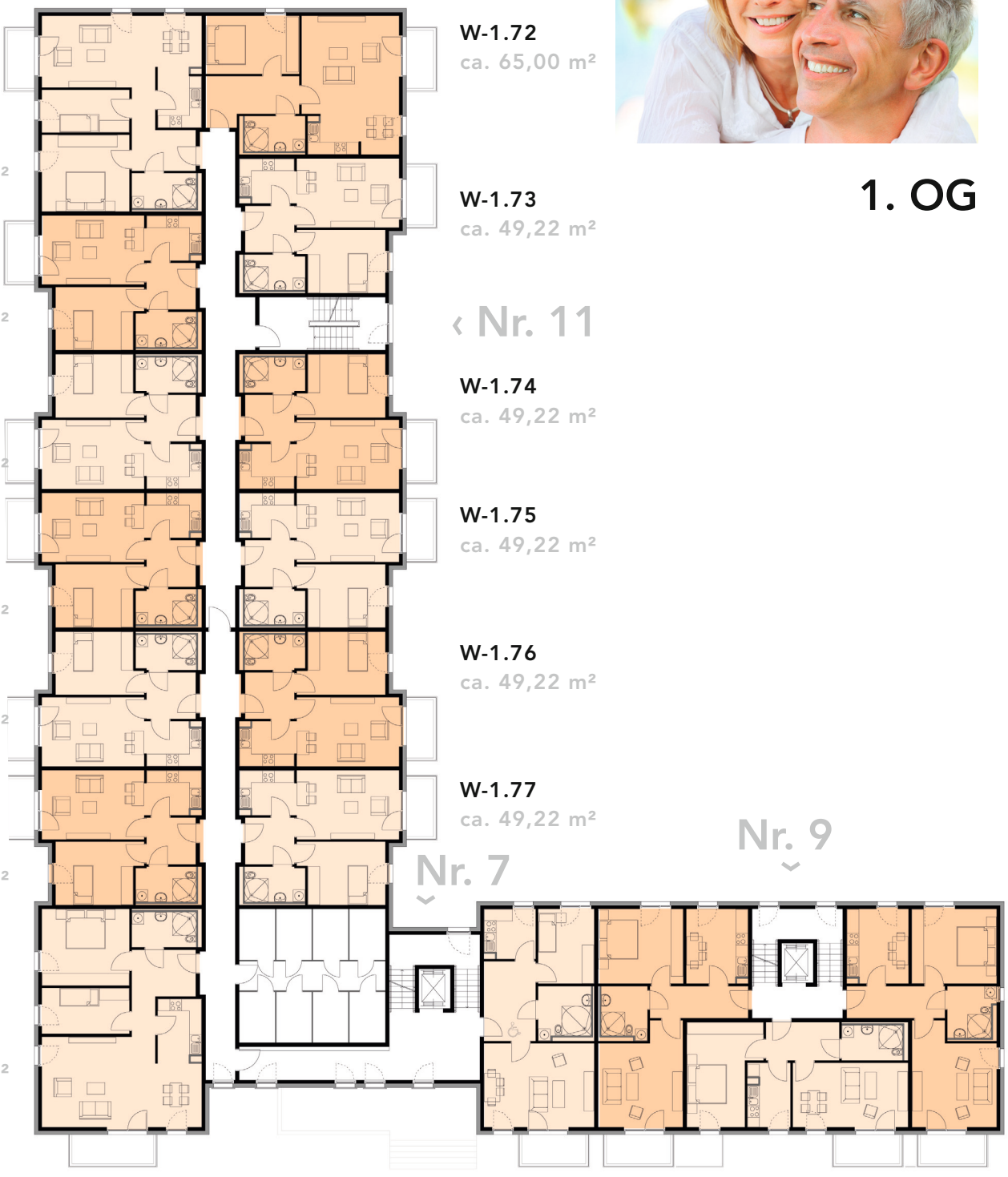
W-0.64
ca.
93,50 m²

Alle Angaben, Darstellungen und Ausstattungen sind unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Änderungen vorbehalten. Einzelgrundrisse stellen wir Ihnen auf Nachfrage gerne zur Verfügung.

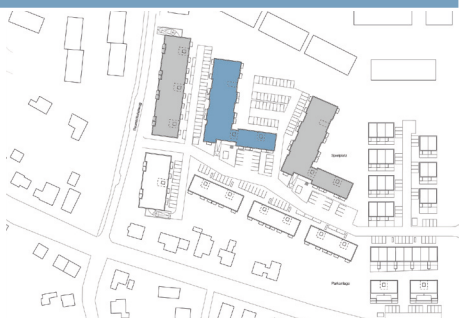


SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

# 1. OG




SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen
tornesch@semmelhaack.de
Tel. 04121/4874-7480
Fax 04121/4874-7474
Kaltenweide 85
25335 Elmshorn



# 2. OG

| W-2.95 | W-2.96 | W-2.97 | W-2.98 |
|---|---|---|---|
| ca. 61,00 m² | ca. 64,50 m² | ca. 58,50 m² | ca. 64,50 m² |

Alle Angaben, Darstellungen und Ausstattungen sind unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Änderungen vorbehalten.
Einzelgrundrisse stellen wir Ihnen auf Nachfrage gerne zur Verfügung.



SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

# EG

W-0.111
ca.
61,00 m²

W-0.112
ca.
94,00 m²

W-0.113
ca.
93,50 m²

Alle Angaben, Darstellungen und Ausstattungen sind unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Änderungen vorbehalten.
Einzelgrundrisse stellen wir Ihnen auf Nachfrage gerne zur Verfügung.

SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen
tornesch@semmelhaack.de
Tel. 04121/4874-7480
Fax 04121/4874-7474
Kaltenweide 85
25335 Elmshorn

# 1. OG

Alle Angaben, Darstellungen und Ausstattungen sind unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Änderungen vorbehalten.
Einzelgrundrisse stellen wir Ihnen auf Nachfrage gerne zur Verfügung.



SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

# 2. OG

**W-2.136**
ca.
75,50 m²

**W-2.135**
ca.
51,00 m²

**W-2.134**
ca.
51,00 m²

**W-2.133**
ca.
51,00 m²

**W-2.132**
ca.
51,00 m²

**W-2.131**
ca.
51,00 m²

**W-2.130**
ca.
87,00 m²

**W-2.137**
ca. 92,00 m²

‹ Nr. 17

**W-2.138**
ca. 51,00 m²

**W-2.139**
ca. 51,00 m²

**W-2.140**
ca. 49,22 m²

**W-2.141**
ca. 49,22 m²

Nr. 13

Nr. 15 ›

**W-2.142**
ca.
61,00 m²

**W-2.143**
ca.
64,50 m²

**W-2.144**
ca.
58,50 m²

**W-2.145**
ca.
64,50 m²

SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen
tornesch@semmelhaack.de
Tel. 04121/4874-7480
Fax 04121/4874-7474
Kaltenweide 85
25335 Elmshorn

Weitere Informationen
können Sie jederzeit gern
per Telefon oder E-Mail
bei uns anfordern.

SEMMELHAACK
Wohnungsunternehmen
Kaltenweide 85
25335 Elmshorn

Tel 04121/4874-7480
Fax 04121/4874-7474
tornesch@semmelhaack.de

Vielfältige Angebote finden
Sie auch im Internet unter:

**www.semmelhaack.de**

SEMMELHAACK
WOHNUNGSUNTERNEHMEN